

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1 บทนำ

1.1 ข้อมูลทั่วไปของโครงการ

- 1) ชื่อโครงการ : โรงพยาบาลสินแพทย์นครปฐม
- 2) สถานที่ตั้ง : ถนนเพชรเกษม ตำบลลำพญา อำเภอเมือง จังหวัดนครปฐม
- 3) ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท สินแพทย์นครปฐม จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท ปฐมเวช จำกัด)
- 4) สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 2677 ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง กรุงเทพมหานคร
- 5) จัดทำโดย : นางณิชารีย์ พรหมวิสุทิพล
- 6) โครงการได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ

: รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาลสินแพทย์นครปฐม ได้รับความเห็นชอบในการประชุมครั้งที่ 53/2559 เมื่อวันที่ 21 กรกฎาคม 2559 (สำเนาหนังสือของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แสดงตั้งเอกสารแนบที่ 1)

7) โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย เมื่อ

: โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 เมื่อเดือนมกราคม 2567

8) ช่วงเวลาที่ยังรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ

ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2567

1.2 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน

สืบเนื่องจาก บริษัท สินแพทย์นครปฐม จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท ปฐมเวช จำกัด) ได้เห็นความสำคัญของการให้ประชาชนในทุกระดับได้รับโอกาสการรักษาพยาบาล การเข้าถึงระบบบริการสาธารณสุขอย่างสะดวกและทั่วถึง โดยเฉพาะประชาชนในตำบลลำพญา อำเภอเมือง จังหวัดนครปฐม จึงมีนโยบายที่จะก่อสร้างโรงพยาบาลที่ทันสมัย สะดวกสบาย มีเครื่องมือและอุปกรณ์การแพทย์ที่ครบครัน ขนาด 240 เตียง ขึ้นในตำบลลำพญา เพื่อให้บริการประชาชนในพื้นที่และผู้ที่ย้ายอยู่ใกล้เคียง รวมทั้งรองรับการขยายตัวของคนในชุมชนบริเวณดังกล่าวในอนาคตด้วย ซึ่งโรงพยาบาลสินแพทย์นครปฐมจะเป็นโรงพยาบาลของเอกชนที่ทันสมัยและได้มาตรฐาน สอดคล้องกับนโยบายการพัฒนาระบบบริการสาธารณสุข โดยเฉพาะการลดความแออัด การให้บริการของโรงพยาบาลขนาดใหญ่ ได้แก่ โรงพยาบาลศูนย์ และโรงพยาบาลทั่วไป

ปัจจุบันโรงพยาบาลสินแพทย์นครปฐม ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบกิจการสถานพยาบาล ลักษณะ โรงพยาบาลทั่วไป จำนวนเตียง 100 เตียง ดังใบอนุญาตในเอกสารแนบ 2 ต่อมา บริษัท ได้ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร คสล. 2 ชั้น เพื่อใช้เป็นอาคารโรงพยาบาล (รังสีรักษา) พื้นที่ใช้สอย 848 ตารางเมตร โดยได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร เลขที่ 106/2566 ออกให้ ณ วันที่ 27 มิถุนายน 2568 (เอกสารแนบ 3)

บริษัท สินแพทย์นครปฐม จำกัด จึงได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) เพื่อนำเสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อรับทราบผลการติดตามตรวจสอบ และพิจารณาให้ข้อคิดเห็นเพิ่มเติม รวมทั้งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขการปฏิบัติให้มีความถูกต้อง เหมาะสม ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดต่อไป

1.3 รายละเอียดโครงการ

(1) ลักษณะ / ประเภทโครงการ

โครงการโรงพยาบาลสินแพทย์นครปฐม เป็นโครงการประเภทโรงพยาบาล ขนาด 240 เตียง ประกอบด้วยอาคาร จำนวน 3 หลัง รวมพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารทุกหลัง เท่ากับ 33,274.70 ตารางเมตร ได้แก่

- อาคารโรงพยาบาล ความสูง 12 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
- อาคารโภชนาการและร้านค้า ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
- อาคารห้องพักรวมผู้ป่วย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
- มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 261 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 80 คัน
- อาคารรังสีรักษา ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

(2) ขนาดพื้นที่โครงการ

พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่บนถนนเพชรเกษม ตำบลลำพญา อำเภอมะนัง จังหวัดนครปฐม (รูปที่ 1-1) บนโฉนดที่ดิน 2 แปลง รวมพื้นที่ 12 ไร่ 2 งาน 36.75 ตารางวา หรือเท่ากับ 20,147 ตารางเมตร มีอาณาเขตติดต่อ ดังนี้

ทิศเหนือ ติดกับ พื้นที่ว่าง
ทิศใต้ ติดกับ พื้นที่ว่าง และถนนเพชรเกษม
ทิศตะวันออก ติดกับ พื้นที่ว่าง และร้านอาหารร้าง จำนวน 1 หลัง
ทิศตะวันตก ติดกับ โรงเก็บไม้และโกดังเก็บไม้

(3) กิจกรรมในโครงการ

3.1) ผู้ที่อยู่ในโครงการ

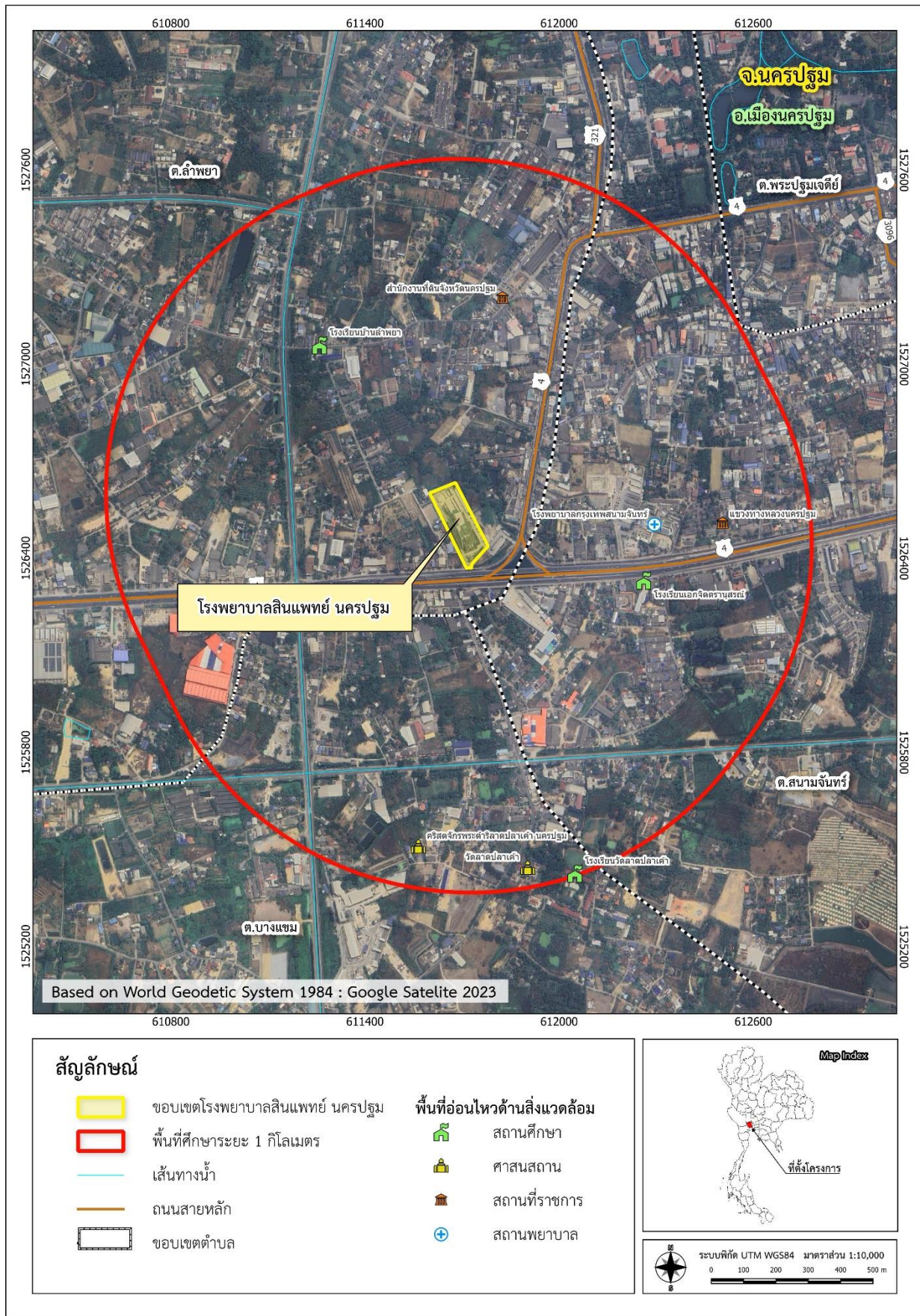
เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ จะมีเจ้าหน้าที่ และผู้ใช้บริการในโครงการ รวมทั้งสิ้น 636 คน จำแนกเป็นเจ้าหน้าที่ จำนวน 180 คน ผู้ป่วยในจำนวน 240 คน ผู้ป่วย ICU จำนวน 16 คน และผู้ป่วยนอก จำนวน 200 คน

3.2) ระบบน้ำใช้

โครงการใช้บริการน้ำประปา จากการประปาเทศบาลนครปฐม รวมความต้องการใช้น้ำทั้งสิ้น 294.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการออกแบบให้มีการสำรองน้ำไว้ใช้ถึงเก็บน้ำใต้ดิน 548 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า 331.4 ลูกบาศก์เมตร รวมความจุถังเก็บน้ำทั้งหมด 879.4 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ในโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน

3.3) ระบบบำบัดน้ำเสีย

น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการ มีปริมาณ 237.932 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ไม่รวมน้ำรดต้นไม้ ส่วนน้ำเสียจากห้องพักรวมผู้ป่วยรวมคิดเป็นร้อยละ 100 ของน้ำใช้) ซึ่งน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับการบำบัดน้ำเสียได้ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีความสกปรกในรูปบีโอดีไม่เกิน 250 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ น้ำเสียจากห้องอาหารของโครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ส่วนน้ำเสียจากห้องปฏิบัติการ และน้ำเสียจากแผนกไตเทียม จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีการนำกลับมาใช้ประโยชน์ในโครงการ โดยเก็บรวบรวมไว้ในถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจากการใช้ประโยชน์ จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 1-1 ที่ตั้งโครงการ

3.4) ระบบระบายน้ำ

ระบบระบายน้ำของโครงการ เป็นระบบแยกระหว่างน้ำเสียและน้ำฝน โดยท่อระบายน้ำฝนรอบตัวอาคาร มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 และ 0.8 เมตร ความลาดชัน 1:500 มีบ่อพักตลอดแนวท่อระบายน้ำ เพื่อหน่วงน้ำฝนภายในท่อระบายน้ำ ก่อนรวบรวมและระบายลงสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ ความจุ 90 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการได้ 1,079 ลูกบาศก์เมตร (ต้องการ 805 ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งเพียงพอต่อการหน่วงปริมาณน้ำฝนส่วนเกินได้ โดยควบคุมการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการด้วยท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร ซึ่งควบคุมการระบายน้ำไม่ให้เกิน 0.132 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ) ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

3.5) การจัดการมูลฝอย

คาดการณ์ว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอยจากโครงการ เท่ากับ 1.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งได้เป็น 3 ประเภท คือ

- ขยะมูลฝอยทั่วไป (ขยะเปียก และขยะแห้ง) เท่ากับ 1.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน แยกเป็นขยะเปียก 0.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และขยะแห้ง 1.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- ขยะมูลฝอยติดเชื้อ เท่ากับ 0.308 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน
- ขยะมูลฝอยอันตราย

ทางโครงการจัดให้มีภาชนะบรรจุขยะจำแนกตามประเภทอย่างเพียงพอ และจัดให้มีพนักงานรวบรวมเก็บขนขยะจากแหล่งกำเนิด โดยรวบรวมใส่ถุงพลาสติก มัดปากถุงให้แน่น ระบุประเภทขยะที่ถุง โดยขยะทั่วไปรวบรวมใส่ถุงพลาสติกสีดำ ขยะติดเชื้อรวบรวมใส่ถุงพลาสติกสีแดงทึบ แล้วรวบรวมใส่รถเข็นเพื่อลำเลียงไปไว้ยังห้องพักขยะรวมเพื่อรอหน่วยงานเข้ามารับไปกำจัด ซึ่งสามารถพักขยะมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยขยะทั่วไปนำไปกำจัดโดยเทศบาลนครปฐม ส่วนขยะมูลฝอยติดเชื้อและขยะมูลฝอยอันตราย นำไปกำจัดโดยบริษัท เทรนด์ อินเตอร์เทรด จำกัด

3.6) ระบบไฟฟ้า

โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,600,935 VA ซึ่งรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดนครปฐม โดยติดตั้งหม้อแปลงขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด และมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน ขนาด 750 KVA จำนวน 2 ชุด

3.7) ระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัย

- ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ : โครงการจัดให้มีจุดแจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) ชนิดปุ่มกด เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) และระบบสปริงเกอร์ (Sprinkler System) ทุกชั้น โดยมีแผนควบคุมทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณตรวจรับจากชุดอุปกรณ์แจ้งเหตุเพื่อส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร
- ระบบป้องกันอัคคีภัย : โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงจำนวน 2 จุด มีระบบท่อเย็นขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ มีตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ติดตั้งทุกชั้น และมีการสำรองน้ำดับเพลิงไม่น้อยกว่า 30 นาที

3.8) พื้นที่สีเขียว

โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ชั้นล่างทั้งหมด ขนาดพื้นที่รวม 3,565.50 ตารางเมตร เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 5,282 ตารางเมตร ชนิดพืชที่ปลูกได้แก่ สีสาวดี หูกะจวง สนฉัตร เสลาหางนกยูงฝรั่ง เหลืองปรีดิยาธร ส่วนที่เหลือเป็นพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน เช่น โมก เดหลี หน่ยม้าเลเซีย

1.4 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงพยาบาลสินแพทย์นครปฐม ได้กำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการของโครงการไว้ดังนี้

- 1) มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 23 หัวข้อหลัก ประกอบด้วย
 - 1.1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านสภาพภูมิประเทศ
 - 1.2) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ
 - 1.3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียง
 - 1.4) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำ
 - 1.5) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก
 - 1.6) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรชีวภาพในน้ำ
 - 1.7) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการใช้น้ำ
 - 1.8) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสีย
 - 1.9) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
 - 1.10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการมูลฝอย
 - 1.11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านไฟฟ้า
 - 1.12) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการอนุรักษ์พลังงาน
 - 1.13) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน
 - 1.14) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจรและคมนาคมขนส่ง
 - 1.15) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ
 - 1.16) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคม
 - 1.17) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านสุขภาพและการสาธารณสุข
 - 1.18) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย
 - 1.19) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทัศนียภาพ
 - 1.20) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการบดบังแสงแดด
 - 1.21) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการบดบังทิศทางลม
 - 1.22) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการชดเชยความเสียหาย
 - 1.23) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์
- 2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 5 หัวข้อหลัก ประกอบด้วย
 - 2.1) มาตรการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทั้ง
 - 2.2) มาตรการติดตามตรวจสอบด้านการจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ
 - 2.3) มาตรการติดตามตรวจสอบด้านระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย
 - 2.4) มาตรการติดตามตรวจสอบด้านการระบายน้ำ
 - 2.5) มาตรการติดตามตรวจสอบด้านระบบปรับอากาศ

รายละเอียดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังแสดงในตารางที่ 1-1

ตารางที่ 1-1

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการโรงพยาบาลสินแพทย์นครปฐม

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ดัชนี และวิธีการ	ความถี่ในการติดตามตรวจสอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	เก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัดและน้ำทิ้ง หลังการบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ จำนวน 2 จุด คือ 1. บริเวณบ่อกักก่อนรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัด น้ำเสีย 2. บริเวณบ่อกักน้ำหลังผ่านการบำบัด ก่อน ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านข้างโครงการ	- pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil & Grease, TKN, Fecal Coliform Bacteria	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย	ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย	ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสีย - ปีที่ 1 ตรวจสอบ 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ตรวจสอบทุก 6 เดือน - ปีต่อไป ตรวจสอบทุก 4 เดือน
			จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นเวลา 2 ปี
			จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้า พนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป
2. การจัดการขยะมูลฝอย ภายในโครงการ	บริเวณถังขยะและห้องพักมูลฝอยของ โครงการ	- ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยของโครงการ โดยการ สังเกตด้วยตา - การทำความสะอาดของถังขยะและห้องพักมูลฝอยของ โครงการ โดยการตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูก สุขลักษณะ และไม่ให้มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง	1 สัปดาห์ต่อ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการโรงพยาบาลสินแพทย์นครปฐม

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ดัชนี และวิธีการ	ความถี่ในการติดตามตรวจสอบ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารโครงการทุกชั้น	ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และมีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	3 เดือน ต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานอุปกรณ์แต่ละชนิด)
	ภายในโครงการ	ติดต่อประสานงานกับสำนักงานการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครปฐม ให้ทำการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
4. การระบายน้ำ	บริเวณท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
5. ระบบปรับอากาศ	บริเวณจุดเก็บตัวอย่างน้ำ ดังนี้ - จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบ - ในอ่างรองรับน้ำ - ท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็นแต่ละเครื่อง	ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ - คลอรีนอิสระตกค้าง - ค่าความเป็นกรดต่าง - แบคทีเรียทั้งหมด - เชื้อลีสทีโอเนลลา	อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	หอผึ่งเย็นของระบบปรับอากาศแบบ Water Cooled Chiller ในส่วนของโรงพยาบาล	- บันทึกข้อมูลการตรวจตราเบื้องต้นโดยสายตา - บันทึกรายละเอียดการทำความสะอาดและทำลายเชื้อในหอผึ่งเย็น - บันทึกรายละเอียดการบำบัดน้ำด้วยสารเคมี และสารชีวฆาตในหอผึ่งเย็น - บันทึกรายละเอียดการควบคุมดูแล	- บันทึกข้อมูลรายละเอียดต่าง ๆ ของหอผึ่งเย็นที่ดำเนินการตามประกาศฯ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี - จัดทำรายงานผลการตรวจสอบ

1.5 การดำเนินงานของโครงการ

ปัจจุบันโครงการโรงพยาบาลสินแพทย์นครปฐม เปิดให้บริการโรงพยาบาลขนาด 100 เตียง ภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน แสดงดังรูปที่ 1-2



รูปที่ 1-2 ภาพพื้นที่โครงการโรงพยาบาลสินแพทย์นครปฐม